

# Une importante initiative prévoyant la construction de 100 000 logements abordables va de l'avant au Ghana

Le président applaudit l'initiative, la qualifiant de « nouvelle ère pour le Ghana et ses citoyens ».

- L'accord signé entre le gouvernement du Ghana, l'UNOPS et d'autres partenaires a pour objectif de construire au moins **100 000 logements abordables à travers tout le pays**.
- L'UNOPS et ses partenaires cherchent à mobiliser des investissements d'une valeur totale de **436 millions de dollars**.
- L'UNOPS va investir **11 millions de dollars** en capitaux de démarrage.
- La valeur nette du projet après sa mise en œuvre est estimée à **5,3 milliards de dollars**.
- Le projet, d'une durée de **six à dix ans**, va créer **3000 emplois** au sein des communautés locales.

Cet accord historique avec le gouvernement du Ghana a franchi une étape importante cette semaine à la suite d'une annonce de la Directrice exécutive de l'UNOPS, Grete Faremo, à New York. Dans le cadre de cet accord, l'UNOPS et ses partenaires cherchent à mobiliser des investissements d'une valeur de 436 millions de dollars afin de construire au moins 100 000 logements abordables à travers le pays.

Le projet, qui devrait s'étendre sur six à dix ans, va en outre créer des emplois au sein des communautés locales et contribuer à résoudre la crise du logement au Ghana.

L'accord marque un tournant décisif dans l'engagement de l'UNOPS à encourager des méthodes de financement novatrices afin de réaliser les Objectifs de développement durable. Il aidera le gouvernement du Ghana à faciliter l'accès à des logements durables, abordables et respectueux de l'environnement à ses citoyens.

## **La Directrice exécutive de l'UNOPS, Grete Faremo, a déclaré :**

« Ce projet présente un grand potentiel pour améliorer l'accès de milliers d'habitants du Ghana à des logements durables et résilients.

« Il permettra également d'améliorer les moyens de subsistance des communautés et de renforcer l'économie locale.

« Ses retombées permettront aux communautés locales de bénéficier de nouvelles possibilités et ressources, qui à leur tour aideront à progresser dans la réalisation des Objectifs de développement durable. »

Les 100 000 logements seront munis de panneaux solaires, et ils seront construits à l'aide de matériaux locaux, créant jusqu'à 3000 emplois pour les communautés.

**Dans une déclaration antérieure à propos du projet, le président ghanéen Nana Akufo-Addo avait souligné :**

« Je crois que nous avons tous conscience des défis auxquels le Ghana et la plupart des pays d'Afrique font face lorsqu'il est question de fournir aux citoyens des logements décents, bien conçus et organisés. Surmonter ces défis est si difficile que cela a entraîné une grave pénurie de logements dans notre pays.

« Je suis convaincu que la signature de cet accord de projet fera entrer le Ghana et ses citoyens dans une nouvelle ère. »

L'Initiative d'investissements sociaux de l'UNOPS a pour objectif de réduire les risques associés à des projets d'investissements dans les infrastructures afin d'attirer des financements du secteur privé en soutien à la réalisation des objectifs de développement nationaux. Les projets sélectionnés sont soumis à un processus de diligence raisonnable rigoureux qui assure des effets positifs au point de vue environnemental, social et économique de même qu'un rendement financier.

**FIN**

Informations supplémentaires :

**À propos de l'UNOPS**

La mission de l'UNOPS consiste à améliorer la qualité de vie des communautés et à aider les pays à instaurer la paix et parvenir à un développement durable. L'organisation aide les Nations Unies, des gouvernements ainsi que d'autres partenaires à gérer la mise en œuvre de projets, à construire des infrastructures durables et à effectuer des achats responsables de manière efficace. Pour en savoir plus à propos de l'UNOPS, consultez le [www.unops.org/fr](http://www.unops.org/fr).

**À propos de l'Initiative d'investissements sociaux de l'UNOPS**

L'Initiative d'investissements sociaux de l'UNOPS a pour objectif d'élaborer des projets d'investissements dans les infrastructures et de réduire les risques qui y sont associés afin d'attirer des financements du secteur privé en soutien à la réalisation des objectifs de développement nationaux. Les projets sélectionnés sont soumis à un processus de diligence raisonnable rigoureux et exhaustif qui assure des effets positifs au point de vue



environnemental, social et économique ainsi que des rendements financiers pour les investisseurs du secteur privé.